

Referat Bestyrelsesmøde 22/4 – kl. 19.00 (Onlinemøde)

Mødedeltagere: Gunnar – Peter – Søren og Anders

Fordeling af opgaver i den nye bestyrelse:

Peter Vange har hånd på økonomien, det har han fuldstændig styr på, og stor erfaring gennem flere år.

Anders Sørensen tager sig af info til ejerne løbende over året. Samt sørger for at ejerliste er korrekt opdateret med aktuelle ejeroplysninger for de 63 lejligheder.

Søren Jepsen indhenter tilbud på renovering af tag facader. Vi er enige om at vi ikke med den opsparing som vi har nu kan komme ret langt, så vi må prioritere de opgaver som er mest presserende.

En total renovering af facader og tage vil være en omkostning som vi ikke kan foretage nu, uden det vil blive med en form for egenbetaling fra ejerne. Dette vil kræve en vedtagelse på generalforsamling.

Skiltning i ferieparken:

Vi vil prøve at skilte endnu mere omkring vigtigheden af hygiejne før man bruger pools. Vi vil evt. gøre det til et krav, at opsætte skilte i lejligheder som udlejes, som forklarer baderegler og affaldsregler.

Status på viceværtfunktion:

Det er vores indtryk at Anders Munch har styr på opgaverne omkring pools.

Anders Munchs gartnervirksomhed står for vedligehold af parken, og udfører opgaver efter aftale med bestyrelsen.

Svanehalse i indendørs pool:

Det blev vedtaget at vi får monteret svanehalse som kan cirkulere vandet på bestemte tidspunkter i den indendørs pool. Det skal hjælpe med til at mindske problemet med for høje THM værdier. Ud over dette skal en hyppigere bundsugning i både indendørs og udendørs pool også foretages, da dette har stor betydning for at vi kan overholde de gældende grænseværdier.

Legepladsen:

Anders tager kontakt til BRK omkring vores legeplads, med henblik på om den skal være godkendt. Hvis det er tilfældet vil vi sørge for at få den godkendt hurtigst muligt.

Vilde katte i ferieparken:

Vi vil opfordre til **ikke** at fodre de katte som holder til omkring ferieparken. Sideløbende for at undgå at vi får en for stor bestand af herreløse katte som strejfer rundt.